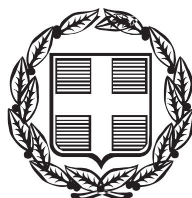



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ** **Αρ. Φύλλου 377**

30 Οκτωβρίου 2013


## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2503

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), εντός των ορίων του οικισμού Ατσιπόπουλο, Δημοτικής Κοινότητας Ατσιποπούλου, Δημοτικής Ενότητας Νικηφόρου Φωκά, Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, στη θέση «Γιαννά».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 17-7-23 « Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/10) και ειδικότερα το άρθρο 208 αυτού.

3. Τις διατάξεις του ΠΔ 136/10 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ 229/Α/10).

4 Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/83).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ΠΔ/24-4-85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.», (ΦΕΚ 181/Δ/85).

6. Την με αρ. 1828/08 απόφαση του ΣτΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/11 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011)

8. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του Ν. 4030/11 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 279/Α/25-11-2011).

9. Την με αρ. πρωτ. 39608/14-9-11 (ΦΕΚ 2200/Β/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ.

10. Τις με αρ. πρωτ.:

α. ΤΠ 4477/10-10-1985 απόφαση της Νομάρχη Ρεθύμνου «Όρια οικισμού Ατσιπόπουλο Ρεθύμνου» (ΦΕΚ 701/Δ/21-11-1985)

β. ΤΠ 1455/5-4-1989 απόφαση της Νομάρχη Ρεθύμνου «Όρια οικισμού Ατσιπόπουλο Ν. Ρεθύμνης» (ΦΕΚ 243/Δ/27-4-1989) και

γ. ΤΠ 1455/5-4-1989 απόφαση της Νομάρχη Ρεθύμνου «Όρια οικισμού Ατσιπόπουλο Ν. Ρεθύμνης» (ΦΕΚ 272/Α ΑΠ/11-6-2009)

11. Το με αρ. πρωτ. 4309/7-11-11 έγγραφό μας.

12. Την με αρ. πρωτ. 703/12-10-11 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρεθύμνου με το σκαρίφημα που την συνοδεύει.

13. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κρητική Επιθεώρηση» και «Ρεθυμνιώτικα Νέα», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 30-5-2012 και 31-5-12, η ανακοίνωση για την κύρωση.

14. Το με αρ. πρωτ. οικ. ΥΔ 3005/19-6-2013 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου με το οποίο βεβαιώνεται το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση.

15. Την από 29-5-13 αίτηση της Γαληνού Ραλλού.

16. Το με χρονολογία Απρίλιος 2013 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα της Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ραλλούς Γαληνού.

17. Το με αρ. πρωτ. ΥΔ 2615/19-6-13 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου.

18. Τα με αρ. 20586/25-2-1986 και 20587/25-2-1986 συμβόλαια δωρεάς εν ζωή ακινήτων του Συμβολαιογράφου Ρεθύμνης Γιάννη Ψαρουδάκη.

Τα παραχωρηθέντα αυτά τμήματα, συνδέονται με υφιστάμενο κοινόχρηστο δίκτυο.

19. Τις με αρ. 544/86, 116/87, 592/87, 505/88, 509/88, 132/89, 185/89 και 133/91 οικοδομικές άδειες.

20. Φωτογραφίες

21. Την με χρονολογία Απρίλιος 2013 Τεχνική Έκθεση της Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ραλλούς Γαληνού.

22. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

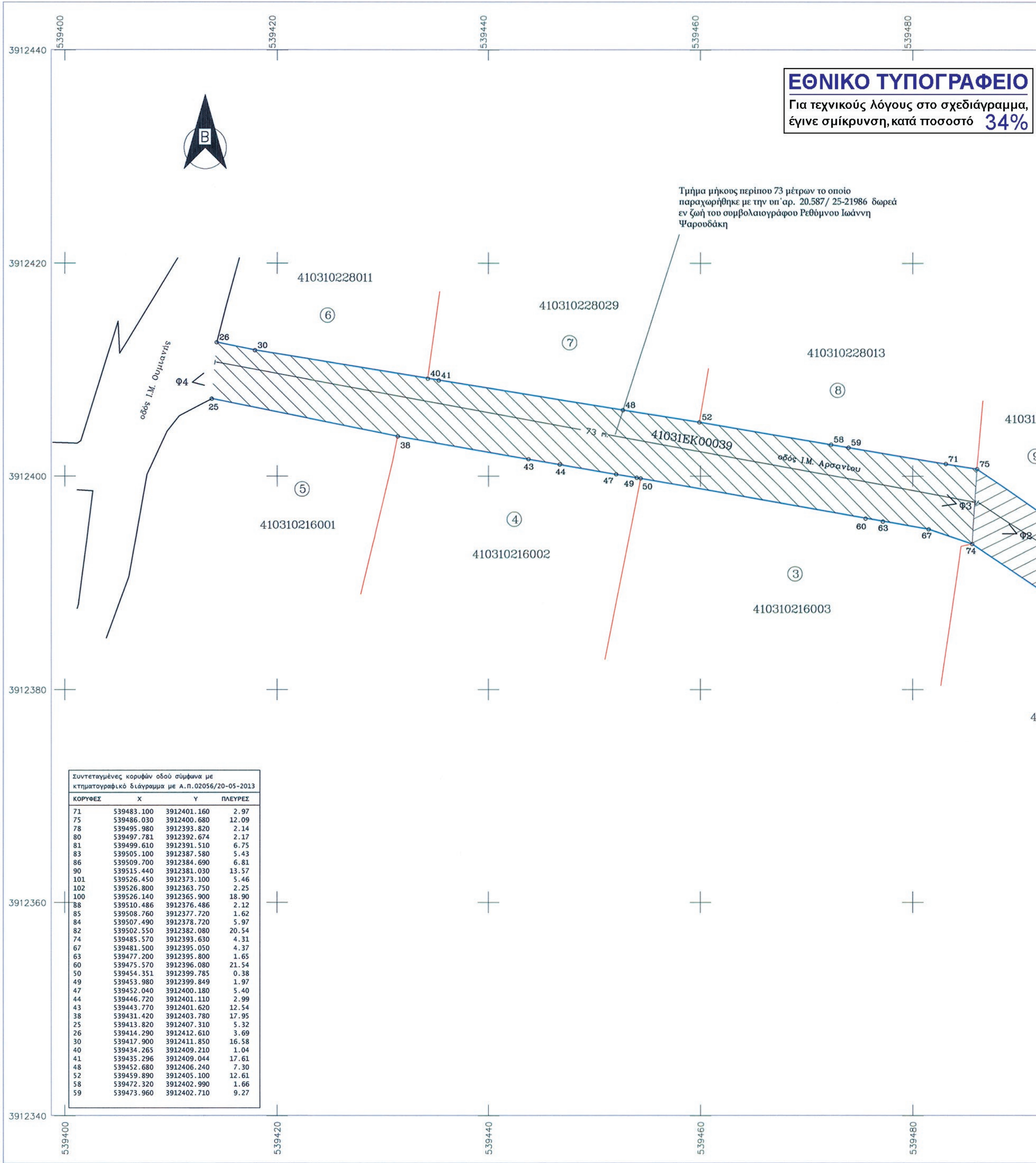
Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν.3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-11), εντός των ορίων του οικισμού Ατσιπόπουλο, Δημοτικής Κοινότητας Ατσιπόπουλο, Δημοτικής Ενότητας Νικ. Φωκά, Δήμου Ρεθύμνου, στη θέση «Γιαννά» όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Απρίλιος 2013 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα της Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ραλλούς Γαληνού, το οποίο θεωρείται από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΣ, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

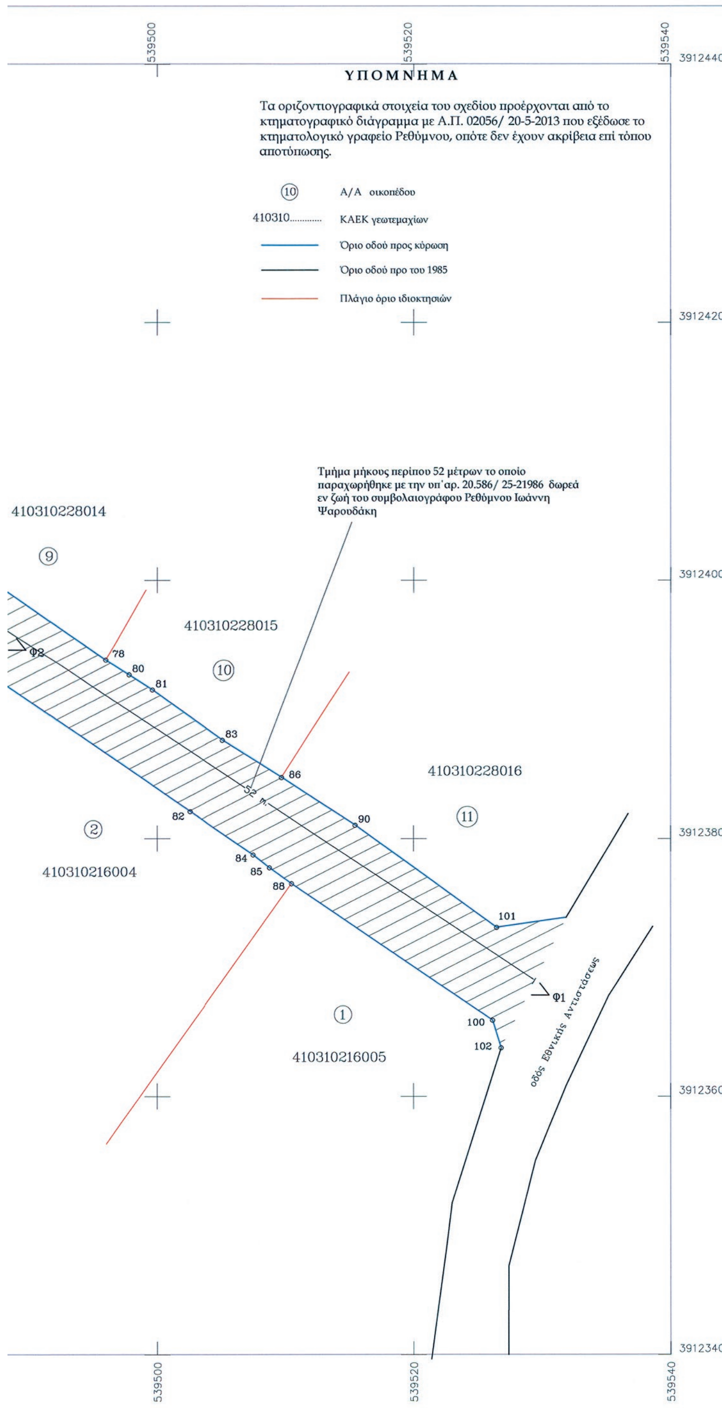
Ηράκλειο, 13 Σεπτεμβρίου 2013

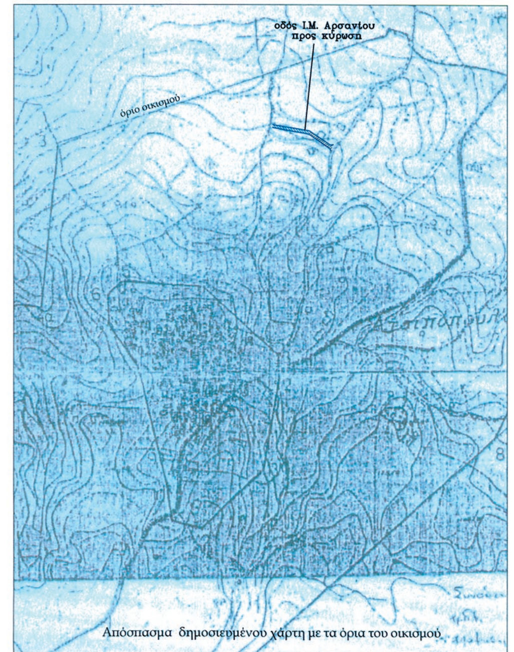
Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΙΚΤΑΚΗΣ




Συντεταγμένες κορυφών οδού σύμφωνα με κτηματογραφικό διάγραμμα με Α.Π.02056/20-05-2013

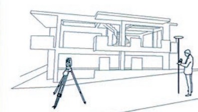
| ΚΟΡΥΦΕΣ | X | Y | ΠΛΕΥΡΕΣ |
|---|---|---|---|
| 71 | 539483.100 | 3912401.160 | 2.97 |
| 75 | 539486.030 | 3912400.680 | 12.09 |
| 78 | 539495.980 | 3912393.820 | 2.14 |
| 80 | 539497.781 | 3912392.674 | 2.17 |
| 81 | 539499.610 | 3912391.510 | 6.75 |
| 83 | 539505.100 | 3912387.580 | 5.43 |
| 86 | 539509.700 | 3912384.690 | 6.81 |
| 90 | 539515.440 | 3912381.030 | 13.57 |
| 101 | 539526.450 | 3912373.100 | 5.46 |
| 102 | 539526.800 | 3912363.750 | 2.25 |
| 100 | 539526.140 | 3912365.900 | 18.90 |
| 88 | 539510.486 | 3912376.486 | 2.12 |
| 85 | 539508.760 | 3912377.720 | 1.62 |
| 84 | 539507.490 | 3912378.720 | 5.97 |
| 82 | 539502.550 | 3912382.080 | 20.54 |
| 74 | 539485.570 | 3912393.630 | 4.31 |
| 67 | 539481.500 | 3912395.050 | 4.37 |
| 63 | 539477.200 | 3912395.800 | 1.65 |
| 60 | 539475.570 | 3912396.080 | 21.54 |
| 50 | 539454.351 | 3912399.785 | 0.38 |
| 49 | 539453.980 | 3912399.849 | 1.97 |
| 47 | 539452.040 | 3912400.180 | 5.40 |
| 44 | 539446.720 | 3912401.110 | 2.99 |
| 43 | 539443.770 | 3912401.620 | 12.54 |
| 38 | 539431.420 | 3912403.780 | 17.95 |
| 25 | 539413.820 | 3912407.310 | 5.32 |
| 26 | 539414.290 | 3912412.610 | 3.69 |
| 30 | 539417.900 | 3912411.850 | 16.58 |
| 40 | 539434.265 | 3912409.210 | 1.04 |
| 41 | 539435.296 | 3912409.044 | 17.61 |
| 48 | 539452.680 | 3912406.240 | 7.30 |
| 52 | 539459.890 | 3912405.100 | 12.61 |
| 58 | 539472.320 | 3912402.990 | 1.66 |
| 59 | 539473.960 | 3912402.710 | 9.27 |



Απόσπασμα δημοσιευμένου χάρτη με τα όρια του οικισμού

# τεχνικό γραφείο



- *Κωνσταντίνος Γ. Καψαλάκης*
ηλεκτρολόγος μηχανικός τ.ε.
πολιτικός μηχανικός τ.ε.
κιν.:6974456583
- *Ραλλού Χ. Γαληνού*
τοπογράφος μηχανικός ε.μ.π.
κιν.:6977272658

Μιχ. Πρεβελάκη 19, 74100 Ρέθυμνο
Τηλ.: 28310 35735 - Fax: 28310 35835
e-mail: kkapsal@teemail.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Γαληνού Ραλλού

ΕΡΓΟ : Κύρωση κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν 3937/11

ΘΕΣΗ : "Γιαννά" οδός Ι. Μ. Αρσανίου, εντός οικισμού Ατσιπόπουλου Δήμος Ρεθύμνου, Περιφ. Ενότητα Ρεθύμνου

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΓΑΛΗΝΟΥ ΡΑΛΛΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

**ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ** **Ο1Α**

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 200 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ :

ΡΑΛΛΟΥ Χ. ΓΑΛΗΝΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 84434
Μ. ΠΡΕΒΕΛΑΚΗ 19 - ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. 28310 35735
Α.Φ.Μ. 100056662 - ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ : Το παρόν συνοδεύει
την με Αριθ. Πρωτ. 2503/13-9-13
απόφαση Γ.Γ. ΑΔ Κρήτης

Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ



ΜΗΧ/ΚΟΣ

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

### ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

**Σε μορφή DVD/CD:**

| Τεύχος | Ετήσια έκδοση | Τριμηνιαία έκδοση | Μηνιαία έκδοση |
|---|---|---|---|
| **Α΄** | 150 € | 40 € | 15 € |
| **Β΄** | 300 € | 80 € | 30 € |
| **Γ΄** | 50 € | - | - |
| **Υ.Ο.Δ.Δ.** | 50 € | - | - |
| **Δ΄** | 110 € | 30 € | - |

| Τεύχος | Ετήσια έκδοση | Τριμηνιαία έκδοση | Μηνιαία έκδοση |
|---|---|---|---|
| **Α.Α.Π.** | 110 € | 30 € | - |
| **Ε.Β.Ι.** | 100 € | - | - |
| **Α.Ε.Δ.** | 5 € | - | - |
| **Δ.Δ.Σ.** | 200 € | - | 20 € |
| **Α.Ε.-Ε.Π.Ε.** | - | - | 100 € |

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

### ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Α΄** | 225 € |
| **Β΄** | 320 € |
| **Γ΄** | 65 € |
| **Υ.Ο.Δ.Δ.** | 65 € |

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Δ΄** | 160 € |
| **Α.Α.Π.** | 160 € |
| **Ε.Β.Ι.** | 65 € |
| **Α.Ε.Δ.** | 10 € |

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Α.Ε.-Ε.Π.Ε.** | 2.250 € |
| **Δ.Δ.Σ.** | 225 € |
| **Α.Σ.Ε.Π.** | 70 € |
| **Ο.Π.Κ.** | - |

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

**Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.**
**Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.**

**Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)**

**Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr**

**ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30**




**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004